



Obec Valašská Polanka

tel. 571 446 111, 571 446 362,
Valašská Polanka čp.270 PSČ 756 11, IČ : 00304361
Mail: Info@valasskapolanka.cz; www.valasskapolanka.cz

OBEC VALAŠSKÁ POLANKA ZVEŘEJŇUJE :

dle §39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., obcích, ve znění pozdějších předpisů

ZÁMĚR OBCE PRODAT POZEMEK

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 2.2.2017 schválilo usnesením č.I/2017/12) záměr obce odprodat z majetku obce pozemek p.č. 1127/24 orná, o výměře 772 m² a pozemek p.č.1127/27 orná, o výměře 814 m² za těchto podmínek :

Pozemky budou prodány zájemci, který za ně dá nejvyšší cenovou nabídku. Jedná se o stavební pozemky určené k zastavění rodinnými domy v nově budovaném stavebním obvodu Suláčov. Jde o pozemky situované ve svažitém terénu, ke kterým bude v průběhu roku 2017 umožněn příjezd po zpevněné, rozestavěné komunikaci, je zde možné se napojit na elektrickou energii, veřejný vodovod, splaškovou kanalizaci a kanalizaci dešťovou. Ve stavebním obvodu Suláčov je již vybudováno veřejné osvětlení.

**Zastupitelstvem obce Valašská Polanka byla stanovena minimální prodejní cena :
700 Kč/m²**

Zájemce o koupi pozemku musí podat svou nabídku v zalepené obálce v termínu do 28.4.2017 do 11,00 hodin. Později podané nabídky budou bez otevření obálky vyřazeny z hodnocení a zaslány zpět žadateli.

Nabídky zasílejte na adresu :

**Obecní úřad Valašská Polanka čp.270
756 11 Valašská Polanka**

a to poštou nebo doručením osobně na podatelnu OÚ Val.Polanka.

Na obálce musí být uvedeno :

NEROZLEPOVAT, cenová nabídka na koupi pozemku

Cenová nabídka musí obsahovat následující údaje :

- jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště
- telefon či e-mailovou adresu žadatele o koupi pozemku
- parcelní číslo pozemku, o který má žadatel zájem
- nabídkovou cenu za pozemek celkem a v přepočtu za 1 m²

Zastupitelstvo obce na svém následujícím zasedání, jehož termín v tuto chvíli ještě nebyl stanoven, rozlepí obálky s cenovými nabídkami, provede jejich vyhodnocení a rozhodne o tom, která nabídka pro daný pozemek byla nejvyšší a komu budou pozemky prodány.

Pro prodej pozemku jsou stanoveny tyto podmínky :

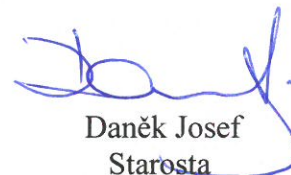
- pozemek bude prodán tomu žadateli, který nabídne nejvyšší cenu v přepočtu za 1m²
- **jednomu žadateli nemohou být prodány oba pozemky**
- kupní smlouvu na prodej nemovitostí podepíše starosta obce až po té, kdy bude finanční částka jako celá kupní cena za pozemek připsána na účet obce Val.Polanka
- celá kupní cena za pozemek musí být složena na účet obce do 3 měsíců od výběru vítězné cenové nabídky. Nestane-li se tak, nebude s žadatelem o pozemek, který podal vítěznou cenovou nabídku kupní smlouva podepsána a prodej pozemku bude nabídnut dalšímu v pořadí cenových nabídek, který bude muset následně splnit rovněž takto stanovené podmínky.

Zastupitelstvo obce Val. Polanka si vyhrazuje právo zrušit prodej pozemků bez udání důvodu.

Ve Valašské Polance dne : 3.2.2017

Obec Valašská Polanka
IČO: 304361, DIČ:CZ00304361
Valašská Polanka čp. 270
756 11 -3-




Daněk Josef
Starosta

Vyvěšeno : 3.2.2017
Sejmuto : 28.4.2017
Provedl : *Karubíkova*

Příloha : snímek z katastrální mapy s nabízenými pozemky k prodeji

